



1

ÉTUDES PRÉPARATOIRES

- Étude des besoins (tendances/ambiances)
- Étude de la réglementation (permis)
- Budget
- Relevés et mise en plan
- Étude du site

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS

2

ESQUISSES

- Mise en plan du programme en une ou plusieurs propositions suivant les études de possibilités d'aménagement et selon les contraintes architecturales et budgétaires

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS

3

DOSSIER PRÉLIMINAIRE

- Raffinement de l'esquisse et corrections
- Choix des matériaux (devis préliminaire)
- Estimation budgétaire

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS

4

DOSSIER D'EXÉCUTION

- Les dessins préliminaires sont corrigés et complétés avec tous les détails nécessaires en vue de la réalisation
- Devis contenant les annotations nécessaires concernant les matériaux et leur mise en oeuvre
- Estimation budgétaire

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS

5

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

- Documents d'appel d'offres
- Émission d'addenda s'il y a lieu
- Étude des soumissions reçues et choix du soumissionnaire pour la réalisation des travaux

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS

6

RÉALISATION DE L'OUVRAGE

- Directives et modifications
- Certificat de paiement
- Surveillance périodique des travaux
- Vérification des dessins d'atelier

APPROBATION ET
AJUSTEMENTS